

Constitución de Sociedad

110024

Número Único de Documento

**M4 - Constitución de Sociedad**

**Antecedentes Registrales:** PRIMERA INSCRIPCION  
**Folio Mercantil Electrónico:** 78254  
**Id:** 1  
**Fecha de Ingreso:** 24/01/2006  
**Modalidad:** ☒ Capital Variable.  
**Por escritura No./Póliza No.:** 48  
**Libro:** III  
**De fecha:** 20/01/2006  
**Se constituyó la Sociedad denominada:** PROMOTORA GILMA, S.A. DE C.V.  
**CLAVE DEL FEDATARIO**

**Fedatario**

<b>Número:</b>	10635006	<b>Nombre:</b>	LIC. TOMAS MATIAS ROMAN MIER
<b>Entidad Federativa:</b>	Coahuila de Zaragoza	<b>Municipio:</b>	TORREON

**Autoridad:** LIC. TOMAS MATIAS ROMAN MIER

**Con duración:** 99

**Años y domicilio en:** TORREON, COAHUILA

**Objeto Social:** 1.-LA PROMOCION,INTERMEDIACION, Y CREACION DE DESARROLLOS URBANISTICOS E INMOBILIARIOS PARA LA EDIFICACION DE VIVIENDAS, ASI COMO SU COMERCIALIZACION. 2.- COMPRA.-VENTA O ARRENDAMIENTO DE TERRENOS Y FINCAS URBANAS, SUB-URBANAS, ASI COMO CONSTRUCCION Y URBANIZACION DE FRACCIONAMIENTOS URBANOS COMERCIALES E INDUSTRIALES Y EN GENERAL, EL DESARROLLO INTEGRAL DE INFRAESTRUCTURA HABITACIONAL O COMERCIAL INDUSTRIAL. 3.- CONSTUIR PARA PSU VENTA Y/O ARRENDAMIENTO NAVES INDUSTRIALES O ESPACIOS PARA LA PRODUCCION INDUSTRIAL, CASAS-HABITACION Y TODA CLASE DE INMUEBLES COMERCIALES E INDUSTRIALES BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD INDIVIDUAL OA BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO. 4.- ARRENDAMIENTO USUFRUCTO Y LA PRESTACION DE TODA CLASE DE SERVICIO TECNICOS Y ADMINISTRATIVOS EN RELACION CON INMUEBLES Y CONSTRUCCIONES Y FRACCIONAMIENTOS URBANOS, SUB-URBANOS INDUSTRIALES O COMERCIALES. 5.- LA PRESTACION DE SERIVICIOS TECNICOS Y DE CONSULTORIA, LA PREPARACION DE PROYECTOS, DE INGENIERIA, Y DISEÑO Y LA REALIZACION DE INVESTIGACIONES CON FINES DE INSTALACION Y CONSTRUCCION DE

DESARROLLO COMERCIALES, INDUSTRIALES Y VIVIENDAS EN GENERAL. 6.- LA REALIZACION DE TODA CLASE DE ACTOS DE COMERCIO RESPECTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES. 7.- LA CONSTITUCION DE DERECHOS REALES SOBRE BIENES INMUEBLES DE LA SOCIEDAD Y LA COTRATACION A SU FAVOR O A SU CARGO DE PRESTAMOS CON GARANTIA HIPOTECARIA O SIN ELLA. 8.-- LA EJECUCION DE LOS ACTSO Y LA CELEBRACION DE LOS CONTRATOS CIVILES O MERCANTILES QUE SE RELACIONEN CON LOS OBJETOS SOCIALES. 9.- EL DESEMPEÑO DE TODA CLASE DE COMISIONES Y REPRESENTACIONES DE CARACTER MERCANTIL, COMO DE CUALQUIER OTRA NATURALEZA. 10.- ADQUIRIR Y DISPONER EN CUALQUIER FORMA DE TODA CLASE DE ACCIONES O PARTICIPACIONES EN OTRAS SOCIEDADES YA SEAN DE NATURALEZA CIVIL O MERCANTIL. 11.- ACTUAR COMO CONSULTOR DE TODA CLASE DE PERSONAS FISICAS O MORALES. 12.- ADQUIRIR Y ARRENDAR BAJO CUALQUIER TITULO PERMITIDO POR LA LEY, TODOS LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES QUE FUEREN NECESARIO PARA EL DESARROLLO DE LOS OBJETOS SOCIALES. 13.- ADQUIRIR, VEDER, ARRENDAR, ADMINISTRAR Y EN GENERAL COMERCIALIZAR CON BIENES MUEBLES O INMUEBLES 14.- OTORGAR AVALES, FIANZAS Y EN GENERAL GARANTIZAR OBLIACIONES DE TERCEROS QUE TENGAN O NO INTERES EN LA SOCIEDAD CON O SIN CONSTRAPRESTACIONES, ESTEN O NO DICHAS OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LOS DEMAS OBJETOS SOCIALES Y POR LO TANTO, SUSCRIBIR LOS TITULOS DE CREDITO, CONTRATOS Y DEMAS DOCUMENTOS QUE FUEREN NECESARIOS PARA EL OTORGAMIENTO DE DICHAS GARANTIAS. 15.- OBTENER Y OTORGAR PRESTAMOS PARA CUALQUIERA DE LOS OBJETOS SOCIALES , SIN LIMITACION EN LOS QUE SE REFIERE DA CANTIDADES ASI COMO GIRAR, LIBRAR, SUSCRIBIR, OTORGAR, ACEPTAR, ENDOSAR O AVALAR TODA CLASE DE TITULOS DE CREDITO Y OTROS DOCUMENTOS Y COMPROBANTES DE ADEUDO YA SEAN EJECUTIVOS O NO GARANTIZANDO SU PAGO, ASI COMO CONSTITUIR GARANTIAS SOBRE TODO O PARTE DE LOS BIENES Y DERECHOS PROPIEDAD DE LA SOCIEDAD. 16.- LLEVAR A CABO TODA CLASE DE NEGOCIOS U OPERACIONES COMERCIALES, DE PROMOCION Y COMERCIALIZACION POR CUENTA PROPIA ODE TERCEROS BUSCAR ASOCIADOS, SOCIOS Y OTROS CANDIDATOS PARA EMPRESAS MERCANTILES CIVILES O DE CUALQUIER OTRA NATURALEZA, NACIONALES O EXTRANJERAS. 17.- CELEBRAR TODO TIPO DE OPERACIONES DE CREDITO, YA SEA, CON PERSONAS FISICAS, MORALES, INSTITUCIONES DE CREDITO NACIONALES O EXTRANJERAS Y GARANTIZAR DE CUALQUIER FORMA PERMITIDA POR LA LEY, CON TODO O PARTE DE LOS BIENES DE LA SOCIEDAD, LAS OPERACIONES O CONTRATOS QUE CELEBRE. 18.- CONSTITUIR Y OTORGAR GARANTIAS REALES YA SEAN HIPOTECARIAS PRENDARIAS, DE DEUDOR SOLIDARIO, O DE CUALQUIERA OTRA NATURALEZA PERMITIDIA POR LA LEY, RESPECTO DE LOS BIENES Y DERECHOS DE LA SOCIEDFAD, PARA GARANTIZAR LAS OBLIGACIONES QUE SE CONTRAIGANEN CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETOS SOCIALES, INCLUYENDO AQUELLAS OBLIGACIONES QUE FUEREN CONTRAIDAS POR TERCEROS. 19.- CELEBRAR TODA CLASE DE FIDEICOMISOS Y NEGOCIOS FIDUCIARIOS, AFECTANDO LOS BIENES Y DERECHOS SOCIALES. 20.-COMISION,MEDIACION, REPRESENTACI

Nacionalidad:

MEXICANA

Constitución de Sociedad

110024

Número Único de Documento

Tipo de Capital	Serie	Valor de la Acción	Número de Acciones
Fijo	A	500.00	100

Capital social mínimo: 50,000.00

No. De Acciones o Partes Sociales: 100

Capital Social Variable: 0.00

No. De Acciones o Partes Sociale: 0

Apellido paterno / Denominación Razón Social	Apellido materno	Nombre	RFC / Fecha nac.	No. De Acciones o Partes Sociales	Capital	Serie	Monto Total
GALAN	VILLALOBOS	LETICIA MARIA GUADALUPE	GAVL630915-DW3	95	Fijo	A	47500
FLORES	CORDERO	GUILLERMO	FOCG-630818-UA4	5	Fijo	A	2500

Cláusula de Extranjería:

Cláusula de Exclusión

#### ADMINISTRACIÓN A CARGO DE:

Consejo de Administración  
integrado por:

PRESIDENTE: SRA. LETICIA MARIA GUADALUPE GALAN VILLALOBOS  
SECRETARIO: SR. GUILLERMO FLORES CORDERO

Con facultades para :

PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, ACTOS DE ADMINISTRACION Y DE DOMINIO.

Se designó comisario o consejo de  
vigilancia a:

SAMUEL MATA ALARCON

Permiso de la Secretaría de  
Relaciones Exteriores:

05000249

De fecha:

19/01/2006

Expediente No.:

200605000241

Autorización de:

RAUL CARDENAS HERALDEZ

Generales de los Accionistas:

LA SEÑORA LETICIA MARIA GUADALUPE GALAN VILLALOBOS, DIJO SER MEXICANA, MAYOR DE EDAD, CASADA, ORIGINARIA DE ESTA CIUDAD DE TORREON, COAHUILA, DONDE NACIO EL DIA 15 DE SEPTIEMBRE DE 1963, CON DOMICILIO EN EBANO NUMERO 4 SM 43 DE LA COLONIA PEDREGAL DEL BOSQUE EN LA CIUDAD DE CANCUN, QUINTANA ROO Y DE TRANSITO POR ESTA CIUDAD. DE TORREON, COAHUILA. EL SEÑOR LICENCIADO GUILLERMO

Constitución de Sociedad

110024

Número Único de Documento

FLORES CORDERO, DIJO SER MEXICANO, MAYOR DE EDAD, CASADO, ORIGINARIO DE LA CIUDAD DE TORREON, COAHUILA, DONDE NACIO EL DIA 18 DE AGOSTO DE 1963, CON DOMICILIO EN ROBLE NUMERO 2 SM 43 DE LA COLONIA PEDREGAL DEL BOSQUE, EN LA CIUDAD DE CANCUN QUINTANA ROO Y DE TRANSITO POR ESTA CIUDAD DE TORREON, COAHUILA.

**PAGO**

Derechos de inscripción:	114.00
Boleta de pago No. :	346020614
Fecha pago:	24/01/2006
No. de Control:	11
El C. Calificador No.:	306
Lic. :	ANA CECILIA RODRIGUEZ ABUSAID

**SECCIÓN DE ARCHIVO**

No. de Libro :	37
No. de Foja :	151

**DATOS DE INSCRIPCIÓN**

NCI:	11	Fecha de ingreso:	23/01/2006 11:00:00 T.CENTRO
Fecha de inscripción:	26/01/2006 12:00:00 T.CENTRO	Responsable de oficina:	

Poder por Persona Moral o Representación

20170004704600V1

Número Único de Documento

## M10 - Poder por persona moral o representación

Folio mercantil electrónico: 78254

Por instrumento No. 7454

Volumen: XXI

Libro: 10

De fecha: 08/11/2016

Formalizado ante: Notario Público

Nombre: J. Felix Fonseca Rodriguez No. 5

Estado: Jalisco Municipio: Ocotlán

Consta que la sociedad denominada PROMOTORA GILMA, S.A. DE C.V.

Representada por LETICIA MARÍA GUADALUPE GALÁN VILLALOBOS

Otorga poder(es)

Nombre	Apellido paterno	Apellido Materno	RFC/CURP	Facultades
ANA YESSICA	AVELAR	ALVAREZ		PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE ADMINISTRACIÓN.

### Generales del representante de la sociedad

LETICIA MARÍA GUADALUPE GALÁN VILLALOBOS, casada bajo el régimen de separación de bienes, empresaria, originaria de Torreón, Coahuila de Zaragoza, donde nació el 15 quince de Septiembre de 1963 mil novecientos sesenta y tres, con domicilio en calle Paseo del Campestre número 45 cuarenta y cinco, colonia Campestre La Rosita, Código Postal 27250 veintisiete mil doscientos cincuenta en Torreón, Coahuila; quien se identifica con Credencial para Votar expedida por el Registro Federal de Electores de

### Datos de inscripción

NCI

201700047046

Fecha inscripción

15/03/2017 01:31:19 T.CENTRO

Fecha ingreso

14/03/2017 09:15:54 T.CENTRO

Responsable de oficina

Efren Everardo Reyes Díaz